



ROMANIA  
Consiliul local al comunei Crevedia  
Judetul Dambovita  
COMUNA CREVEDIA  
Tel./Fax. 0245 – 241840

12045/27.11.2015

## MINUTĂ

### privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului Local din 27.11.2015

Convocarea consilierilor a fost făcută individual prin dispoziția nr. 262/20.11.2015 fiind înaintate invitațiile de participare înregistrate cu nr. 11753/20.11.2015 în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

Președintele de ședință este dl. Costache Florentin ales pentru o perioadă de trei luni.

Dl. președinte declară ședința deschisă.

Sunt prezenți 14 consilieri. Absent: d-nul. Gavrilescu Gheorghe.

Ședința este legal constituită.

La ședință participă de drept: d-na Sarealba Iuliana - secretar al comunei, Nita Felicia - contabil și dl. Ungureanu Dumitru-preot.

Dna. secretar supune la vot minuta ședinței ordinare din data de 29.10.2015.

Se votează cu 13 voturi pentru și 1 abținere (dl. Gheorghe Stefan). Absent dl. Gavrilescu.

Dl. Președinte dă cuvântul dlui. primar pentru citirea propunerii de ordine de zi.

Dl. Primar citește ordinea de zi a ședinței.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli aprobat pentru anul 2015- inițiator Primar;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2016- inițiator Primar;
3. Proiect de hotărâre privind preluarea contractului de concesiune nr. 3642/4/10.05.2005 – inițiator Primar;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic nr. 9300/2015 întocmit de către SC TOPOS SRL și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Sistem de evacuare ape pluviale DN1A – centru sat Crevedia - comuna Crevedia, județul Dambovita"- inițiator Primar;
5. Proiect de hotărâre privind amplasarea unei rețele electrice pe domeniul public al comunei Crevedia beneficiar SC F.D.E.E. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.D.E.E. TARGOVISTE, în scopul alimentării cu energie electrică – amplasament comuna Crevedia, sat Crevedia, str. Darzei, nr. 5A, județul Dambovita- inițiator primar;
6. Proiect de hotărâre privind amplasarea unei rețele electrice pe domeniul public al comunei Crevedia beneficiar SC F.D.E.E. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.D.E.E. TARGOVISTE, în scopul alimentării cu energie electrică a complexului de 13 locuințe – dezvoltator Mande Gheorghe – inițiator Primar;
7. Analiza cererii nr. 11248/6.11.2015 înaintată de către numita Andrei Elena;



8. Apel umanitar nr. 1262/6.11.2015 inaintat de catre Societatea Nationala de Cruce Rosie din Romania – Filiala Dambovita si inregistrat in cadrul Primariei Crevedia cu nr. 11271/6.11.2015;
9. Diverse.

Dl primar propune suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele doua proiecte :

1. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii “Reabilitare casa parohiala Crevedia I – Schimbare invelitoare si reparatii sarpanta “ , comuna Crevedia, judetul Dambovita “.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de masuri pentru perioada sezonului rece 15.11.2015- 15.03.2016.

Dl presedinte supune la vot ordinea de zi astfel cum a fost modificata, cu mentiunea ca aceste doua proiecte se vor discuta primele.

Se voteaza ordinea de zi astfel cum a fost modificata cu 14 voturi pentru. Dl Gavrilescu – absent .

**Dl. presedinte trece la primul punct al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii “Reabilitare casa parohiala Crevedia I – Schimbare invelitoare si reparatii sarpanta “ , comuna Crevedia, judetul Dambovita “- initiator Primar;

Dl. Primar - suma prinsa in bugetul local aprobat pentru anul 2015 este mai mica decat devizul din proiect cu privire la obiectivul Schimbare invelitoare si reparatii sarpanta “- Casa Parohiala Crevedia

Dl. Toader Florin - nu se mai poate suplimenta. Ramane valoarea propusa in buget. Avizul comisiei este favorabil.

Preot Ungureanu Dumitru- aceasta lucrare o am in minte de mai multi ani. Vrem sa reparam si casa parohiala cand se va sfinti Biserica “Sf. Nicolae”. In toamna aceasta punem tabla (capacul) si la primavara sa facem interiorul si exteriorul. Se va amenaja si o camera mortuara.

Dl. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare .

Se voteaza cu 14 voturi pentru. Dl. Gavrilescu - absent.

**Dl. presedinte trece la punctul doi al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea planului de masuri pentru perioada sezonului rece 15.11.2015- 15.03.2016“- initiator Primar;

Avizul comisiei este favorabil.

Dl. Primar - citeste proiectul de hotarare si planul de masuri pentru perioada sezonului rece 15.11.2015- 15.03.2016

Sunt propusi : 80 mii lei - dezapezirile

2 mii lei - transport persoane

2 mii lei - asigurarea subzistentei

Am achizitionat 2 tone de sare si vom achizitiona si nisip.

Dl. Toader Florin - era un termen sa se faca contractual de dezapezire . De ce nu s-a incheiat? De ce nu se platesc la timp persoanele?

Sa se puna la dispozitie persoanelor cu handicap grav sa se asigure transportul lor in caz de urgenta.



Trebuia sa se prezinte intreg dosarul pana la 25.11.2015. Se aproba sume de bani in fiecare an si aparem la stiri ca nu s-a deszapezit.

De ce intre firma Agricantus si Fabrica de caramida este un gard

De ce nu se pun parazapezi?

Dl. Costache F. - daca se pun sau nu parazapezi, asta nu depinde de consiliul local .

Dl. Toader Florin - care este formatiunea de interventie la agentii economici?

Trebuiau trecuti agentii economici importanti.

Dl. Costache F. - nu suntem agenti economici importanti

Dl. Toader Florin - nu s-au respectat termenele.

Dl. Presedinte - supune la vot. Se voteaza cu 14 voturi pentru. Dl. Gavrilescu - absent.

**Dl. presedinte trece la punctul trei al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli aprobat pentru anul 2015- initiator Primar;

Dra. Nita Felicia - citeste adresa nr. 11274/2015 - pentru cheltuieli materiale (art. 104 din L.1/2013, - citeste adresa nr. 11762/20.11.2015.

Dl. Gavrilescu prezent in sala.

Dra. Nita Felicia - cele doua adrese stau la baza rectificarii bugetului.

Total venituri = 207 mii lei(cod 11.02.02)

= 250 mii lei(cod 11.02.06)

Avem solicitari din partea Legii 416/2001. Se fac modificari fata de PH virari de credite: minus 2 mii lei de la persoane cu handicap si plus 2 mii lei la ajutor incalzire (conform legii 416/2001)

Dl. Toader Florin - mai dam inca 30 mii lei? Deci o sa avem 110 mii lei la deszapezire.

Dra. Nita Felicia - in perioada rece 2015-2016 deszapezirea se face cu buldoexcavatorul nostru.

Dl. Toader Gheorghe - sa fie bani ca sa poata sa-i plateasca.

Dra. Nita Felicia - banii se vor reporta in anul urmator si raman acolo.

Dl. Primar - raman in excedentul anului 2015

Dl. Presedinte - avizul este favorabil

Dl. Toader Florin - eu nu votez in "orb" aceasta rectificare bugetara. Se dau bani pentru deszapezire. Exista o procedura pentru incheierea unui contract pentru deszapezire. S-au incheiat contracte pentru deszapezire. Se mai doreste sa se dea inca niste bani pentru planurile parcelare.

Dra. Nita Felicia - pentru cele 6 puturi din T37.

Dna. Secretara - si planul din T.38

Dl. Toader Florin - de ce se face mereu rectificare pentru planurile parcelare? Exista o firma care face asemenea planuri parcelare pe raza localitatii. Aceasta firma a venit cu sume exorbitante. Ni se propune pietruire drumuri satesti. Exista studiu de fezabilitate. Trebuie sa avem detalii de executie. Care sunt acele strazi?

Dl. Bobe - de ce un certificat de urbanism nu se elibereaza fara studiul geo?

Dl. Toader Florin - aceste lucrari de pietruire trebuie sa aiba proiecte in spate.

Avizul este favorabil.

Dl. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentele aduse : minus 2 mii lei de la persoane cu handicap si plus 2 mii lei la ajutor incalzire (conform legii 416/2001).

Se voteaza cu 15 voturi pentru.



**Dl. presedinte trece la punctul patru al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2016– initiator Primar ;

Dl. Costea Catalin - citeste proiectul de hotarare. Propune modificarea art. 2 din P.H. Aliniatul (1) si (2) dupa cum urmeaza :

Alin (1) – Impozitul pe cladirile rezidentiale proprietatea persoanelor fizice ,se determina prin aplicarea cotei de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirilor ,iar impozitul pe cladirile nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice ,se determina prin aplicarea cotei de 0.2% ,asupra valorii impozabile a cladirilor ,valori stabilite conform anexei 1 la prezenta hotarare .

Alin (2) – Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice ,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a cladirilor ,iar pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice ,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a cladirii.

Se face referire la cladirile rezidentiale si nerezidentiale.

Capitolul VIII - taxa hoteliera este zero.

Avizul Comisiei este favorabil.

Dl. Presdinte - supune la vot proiectul de hotarare cu amendamentele aduse.

Se voteaza cu 15 voturi pentru.

**Dl. presedinte trece la punctul cinci al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind preluarea contractului de concesiune nr. 3642/4/10.05.2005 – initiator Primar;

D-na secretar –contractul de concesiune nr. 3642/4/10.05.2005 a fost incheiat intre Consiliul local Crevedia in calitate de concedent si dl Nedelea Ion in calitate de concesionar ,avand ca obiect suprafata de 60 mp din categoria curti – constructii ,aflat in domeniul privat al satului Darza ,comuna Crevedia,judetul Dambovita,in baza HCL nr. 9/28.02.2005.

Pe acest teren era construita o moara de catre dl Nedelea Ion inainte de anul 2000,fara forme legale ,modalitatea de a intra in legalitate fiind concesionarea terenului in scopul emiterii autorizatiei de construire.

In perioada acestui mandat( in anul 2013 sau 2014 la inceput) s-a prezentat consiliului local Crevedia proiect de hotarare privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3642/4/10.05.2005.Nu s-a intrunit numarul necesar de voturi pentru reziliere si contractual a ramas in derulare ,dl Nedelea Ion fiind obligat sa intre in legalitate prin solicitarea autorizatiei de construire.S-a emis AC nr. 207/2014.,cladirea moara fiind ulterior intabulata .La data de 24.08.2015 prin Cintractul de vanzare cumparare nr. 1767 ,cladirea a fost vanduta sotilor Petras Ionut si Petras Stela.Atat vanzatorul dl Nedelea Ion cat si cumparatorii si-au dat acordul in scris pentru cedarea ,respectiv preluarea concesiunii cu pastrarea obiectivelor initiale.

Dl. Toader Florin - exista autorizatie de extindere...

S-a daramat acea constructie si acea cladire este construita pe linia cu domeniul public.

Avizul comisiei este favorabil.

Dl. Presdinte - supune la vot proiectul de hotarare .

Se voteaza cu 15 voturi pentru.



**Dl. presedinte trece la punctul sase al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind aprobarea proiectului tehnic nr. 9300/2015 intocmit de catre SC TOPOS SRL si indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Sistem de evacuare ape pluviale DN1A – centru sat Crevedia - comuna Crevedia, judetul Dambovita"-initiator Primar;

Sistemul de evacuare a apelor pluviale . A fost prezentat proiectul la sedinta pe comisii  
Avizul comisiei este favorabil.

Se supune la vot.

Dl. Presdinte - supune la vot proiectul de hotarare .

Se voteaza cu 15 voturi pentru.

**Dl. presedinte trece la punctul sapte al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind amplasarea unei retele electrice pe domeniul public al comunei Crevedia beneficiar SC F.D.E.E. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.D.E.E. TARGOVISTE ,in scopul alimentarii cu energie electrica – amplasament comuna Crevedia,sat Crevedia,str. Darzei,nr.5A,judetul Dambovita–initiator primar;

S-a prezentat proiectul de hotarare

Avizul comisiei este favorabil.

Se supune la vot.

Dl. Presdinte - supune la vot proiectul de hotarare .

Se voteaza cu 15 voturi pentru.

**Dl. presedinte trece la punctul opt al ordinii de zi:** Proiect de hotarare privind amplasarea unei retele electrice pe domeniul public al comunei Crevedia beneficiar SC F.D.E.E. ELECTRICA MUNTENIA NORD S.D.E.E. TARGOVISTE ,in scopul alimentarii cu energie electrica a complexului de 13 locuinte – dezvoltator Mande Gheorghe – initiator Primar;

S-a prezentat proiectul de hotarare

Avizul comisiei este favorabil.

Se supune la vot.

Dl. Presdinte - supune la vot proiectul de hotarare .

Se voteaza cu 15 voturi pentru.

**Dl. presedinte trece la punctul noua al ordinii de zi:** Analiza cererii nr. 11248/6.11.2015 inaintata de catre numita Andrei Elena ;

Dl. Primar - in planul de achizitii pentru anul viitor sa se prevada o extindere.

Dl. Gheorghe Ionut - am discutat la Comisii sa se prezinte mai multe propuneri.

Avizul este favorabil

Se supune la vot.

Se voteaza cu 15 voturi pentru.

**Dl. presedinte trece la punctul al ordinii de zi:** Diverse

Dl. Matache Emanuel - ce se intampla cu extinderea conductei la Cocani ?

Dl primar – exista sesizare trimisa la ANRE.

Dl. Costache Florentin . - cand se incepe pietruirea?

Dl. Primar - saptamana viitoare se incepe pietruirea.

Se propune presedintele de sedinta pentru urmatoarele trei luni :

Mihai Dumitru propune pe dl. Toader Gheorghe. Dl. Bobe - absent.

Se voteaza cu 13 voturi pentru dl Toader Gheorghe . Dl. Bobe-absent.Dl Mihai Dumitru se abtine de la vot

Presedinte de sedinta ales pentru urmatoarele trei luni - dl. Toader Gheorghe.Se va emite hotarare de consiliu in acest sens.

**Dl. presedinte declara sedinta inchisa.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**COSTACHE FLORENTIN**

**S E C R E T A R,**

**SAREALBA IULIANA**

Crevedia ,27.11.2015